

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W LĘBORKU

z dnia 2025 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla obszaru w rejonie ulic: Pomorskiej i Lubelskiej w Lęborku**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 roku, poz. 1153), art.14 ust.1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 roku, poz. 1130, ze zmianami)

uchwala się, co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr LXIII-628/2002 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 30 sierpnia 2002 roku (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego Nr 75 z dnia 12 listopada 2002 roku, poz. 1654), dla obszaru w rejonie ulic: Pomorskiej i Lubelskiej w Lęborku.

§ 2.

Granice obszaru opracowania przedstawiono na mapie w skali 1:2000, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lęborka.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Załącznik graficzny do Uchwały Nr..... Rady Miejskiej w Lęborku z dnia

MAPA EWIDENCYJNA
SKALA 1:2000

Uzasadnienie

**do Uchwały Nr Rady Miejskiej w Lęborku z dnia
w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla obszaru w rejonie ulic: Pomorskiej i Lubelskiej w Lęborku**

Stan istniejący:

Dla terenu objętego uchwałą obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzony Uchwałą Nr LXIII-628/2002 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 30 sierpnia 2002 roku (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego Nr 75 z dnia 12 listopada 2002 roku, poz. 1654).

Potrzeba i cel podjęcia uchwały:

Podjęcie uchwały wynika z potrzeby dostosowania planu do wymogów obowiązujących przepisów prawa, a także weryfikacji dotychczasowych ustaleń funkcjonalno - przestrzennych dla terenu objętego opracowaniem.

Różnice między istniejącym a projektowanym stanem prawnym:

Podjęcie uchwały jest warunkiem koniecznym do rozpoczęcia faktycznych prac planistycznych zgodnie z wymogami ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 roku, poz. 1130, ze zmianami).

Przewidywane skutki społeczne i gospodarcze:

Proponowana zmiana planu miejscowego pozwoli na doprowadzenie go do stanu zgodnego z obowiązującymi przepisami prawa oraz dostosowaniu rozwiązań funkcjonalno - przestrzennych do oczekiwań właścicieli gruntów a także potrzeb rozwojowych miasta.

Skutki finansowe związane z wejściem w życie uchwały:

Skutkiem finansowym będzie koszt sporządzenia zmiany planu.

Źródło finansowania :

Opracowanie będzie finansowane z budżetu miasta Lęborka (dział 710 rozdział 71004 § 4300).